



هزینه و دستمزد فعالیت های بنایی - سال 1400

دیوار سنگی مالن

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوار سنگی بدون نما لاشه چینی عرض دیوار ۵۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر	هر متر مربع	180000
دیوار سنگی حکمی باردار مالن بند تو خالی عرض دیوار ۵۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر با بندکشی	هر متر مربع	250000 تا 300000
مالن بند تو خالی لوزی عرض دیوار ۵۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر با بند کشی	هر متر مربع	380000
دیوار سنگی کلوم با مصالح و دستمزد	هر متر مربع	650000

دیوار سنگ ورقه ای

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوار سنگی ورقه ای مالن چکشی عرض دیوار ۴۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر با بند کشی	هر متر مربع	250000
دیوار سنگی ورقه ای مالن برش با دستگاه عرض دیوار ۴۰ سانت تا ارتفاع ۳ متر بنا به طرح با بند کشی	هر متر مربع	280000 تا 450000
دیوار سنگی خشکه چینی	هر متر مربع	180000
دیوار سنگی سنگ قلوه بنا به اندازه سنگ با بند کشی	هر متر مربع	350000 تا 450000
درپوش سر دیوار	متر طول	95000 تا 650000

دیوارکشی با آجر فشاری

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوارکشی با آجر فشاری (تیغه ۱۰ سانتی)	هر متر مربع	50000
دیوارکشی با آجر فشاری (تیغه ۱۵ یا ۲۰ سانتی)	هر متر مربع	65000
دیوارکشی با آجر فشاری (تیغه ۳۵ سانتی)	هر متر مربع	75000

دیوارکشی با سفالی

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوارکشی با آجر سفالی (تیغه ۱۰ سانتی)	هر متر مربع	35000
دیوارکشی با آجر سفالی (تیغه ۱۵ سانتی)	هر متر مربع	40000
دیوارکشی با آجر سفالی (تیغه ۲۰ سانتی)	هر متر مربع	50000

دیوارکشی با آجر سفال

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوارکشی با آجر سفال با بند کشی	هر متر مربع	180000 به بالا



دیوار بلوکی یا لیکا		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوارکشی با لیکا (تیغه ۱۰ سانتی)	هر متر مربع	35000
دیوارکشی با لیکا (تیغه ۱۵ سانتی)	هر متر مربع	40000
دیوارکشی با لیکا (تیغه ۲۰ سانتی)	هر متر مربع	50000

دیوارکشی با آجر سفال پنج سوراخ		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
دیوارکشی با آجر سفال با یک طرف بندکشی	هر متر مربع	190000
دیوارکشی با آجر سفال با دو طرف بندکشی	هر متر مربع	230000
دیوارکشی با آجر سفال با دو طرف بندکشی	هر متر مربع	190000 تا 230000 تومان

بندکشی		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
بندکشی دیوار آجر سفال	هر متر مربع	30000
بندکشی دیوار سنگی	هر متر مربع	30000
بندکشی ترکیبی آجر و سنگ	هر متر مربع	30000 الی 48000

هزینه و دستمزد نصب ایزوگام		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
ایزوگام تک لا- با مصالح	هر متر مربع	300000
ایزوگام دو لا- با مصالح	هر متر مربع	550000
نصب ایزوگام- بدون مصالح	هر متر مربع	35000
هزینه قیر گونی با مصالح		

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
قیر گونی یک لایه	هر متر مربع	300000
قیر گونی دو لایه	هر متر مربع	500000
لکه گیری	هر متر مربع	500000

والپست		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
والپست با دو طرف نبشی	هر عدد	55000



رایتس کاری ساده		
عملیات	دیمانسسیون	قیمت (تومان)
رایتس کاری سقف و دیوار	هر متر مربع	از 35000 تا 55000
رایتس کاری نور مخفی	هر متر مربع	55000

رایتس کاری بدون جوشکاری با مصالح و دستمزد (مصالح جدید)		
عملیات	دیمانسسیون	قیمت (تومان)
رایتس کاری سقف و دیوار	هر متر مربع	از 120000 تومان تا 150000
رایتس کاری نور مخفی	هر متر طول	90000 تومان

دستمزد کروم بندی		
عملیات	دیمانسسیون	قیمت (تومان)
کروم بندی دیوار	هر متر مربع	25000
کروم بندی کف	هر متر مربع	30000
کروم بندی پشت بام	هر متر مربع	35000
کروم بندی و بارریزی و سیمانکاری	هر متر مربع	55000 تا 75000 تومان

دستمزد سیمانکاری

سیمانکاری بدون مصالح			
عملیات	دیمانسسیون	قیمت (تومان)	
سیمان سیاه-آستر	هر متر مربع (متر از ۲۵۰ تا)	45000	
سیمان سفید	متر مربع (متر از ۱۰۰۰ تا)	35000	
سیمان کاری آستر و روبه (توام)	متر مربع (متر از بیش از ۱۰۰۰)	50000	
آستر سیمان سیاه	آسانسور	65000	هر متر مربع
سیمانکاری سیمان سفید روبه		45000	هر متر مربع
سیمانکاری- سیمان تگری		25000	متر مربع
سیمانکاری شسته		150000	متر مربع
سیمان آستر و روبه (دیوار تا ۵/۲ متر)		55000	متر مربع
آستر و روبه (نما)		120000 تا 75000	متر مربع
آستر و روبه (آسانسور)		85000	متر مربع

سیمانکاری با مصالح		
عملیات	دیمانسسیون	قیمت (تومان)
سیمانکاری زیر کار (آستر) با مصالح	هر متر مربع	95000
روبه یا سفید کاری با مصالح	هر متر مربع	55000
روبه با سیمان سیاه	هر متر مربع	45000



اجرت نصب موزائیک

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
موزائیک کاری ساده	هر متر مربع	55000
موزائیک کاری لوزی	هر متر مربع	65000

واش بتن

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
واش بتن	هر متر مربع	65000

نصب قرنیز

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
نصب قرنیز دوجابی	هر متر طول	35000
نصب قرنیز چسبی	هر متر طول	20000

جدول کشی

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
جدول بتنی سیمانی سایز 50 با زیرسازی و بتن	هر متر طول	75000
جدول بتنی سیمانی سایز 30 با زیرسازی و بتن	هر متر طول	65000

دستمزد سنگ کاری تراورتن و گرانیت

سنگ کاری کف و بدنه

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
کف پارکینگ یا کف واحد یا پاگرد راه پله	هر متر مربع	55000
بدنه واحد	هر متر مربع	120000
بدنه پاسیو	هر متر مربع	160000
بدنه راه پله	هر متر مربع	150000

نصب سنگ پله

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
نصب سنگ پله با زیر پله به طول یک متر و بیست سانت	هر عدد	45000

سنگ کاری نما ساختمان

عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
نمای کلاسیک یا رومی بنا به طرح	هر متر مربع	200000 تا 480000
نمای ساده	هر متر مربع	200000
سنگ اسلب کف	هر متر مربع	180000 الی 350000
اسلب نصب در دیوار	هر متر مربع	220000 الی 280000
نرده سنگی	هر عدد	550000 به بالا



نصب کاشی و سرامیک

نصب کاشی و سرامیک چسبی		
قیمت (تومان)	دیمانسسیون	عملیات
55000	هر متر مربع	کاشی و سرامیک کاری دیوار
55000 الی 70000	هر متر مربع	کاشی و سرامیک کاری کف
80000 تا 140000	هر واحد	کاشی کاری بین کابینت آشپزخانه با چسب کاشی

نصب کاشی و سرامیک دوغابی		
قیمت (تومان)	دیمانسسیون	عملیات
75000	هر متر مربع	کاشی و سرامیک کاری دیوار دوغابی
75000	هر متر مربع	بدنه آشپزخانه: کاشی با ابعاد ۳۰ در ۶۰
95000	هر متر مربع	بدنه حمام و توالت: کاشی با ابعاد ۳۰ در ۶۰
70000	هر متر مربع	بدنه پاسیو: کاشی با ابعاد ۴۰ در ۸۰
85000	هر متر مربع	بدنه راه پله: کاشی با ابعاد ۴۰ در ۸۰
85000	هر متر طول	شمشیری کنار پله
180000 الی 250000	هر متر مربع	کاشی استخر
55000	هر متر مربع	سرامیک کاری کف (ساده)
65000	هر متر مربع	سرامیک کاری کف (اجری)
65000	هر متر مربع	سرامیک کاری کف (لوزی)

250000	هر متر مربع	کاشی استخر طرح دار و دارای سطوح غیر مسطح (منحنی)
180000 الی 250000	هر متر مربع	کاشی استخر ترکیبی از دو بند فوق

اجرت سنگ فرش کف ورقه ای		
قیمت (تومان)	دیمانسسیون	عملیات
85000	هر متر مربع	سنگ فرش ورقه ای
95000	هر متر مربع	سنگ فرش ورقه ای چکشی ساده
150000 تا 250000	هر متر مربع	سنگ فرش ورقه ای برش با دستگاه

سنگ فرش کف سنگ رود خانه ای		
قیمت (تومان)	دیمانسسیون	عملیات
155000	هر متر مربع	سنگ فرش رود خانه ای با بند کشی

آجر نما- آجر نسوز		
قیمت (تومان)	دیمانسسیون	عملیات
150000 تا 220000	هر متر مربع	آجر نما ساختمان و حیاط
150000	متر طول	هره
از 75000	هر متر مربع	آجر نما داخل ساختمان چسبی

دستمزد نصب سنگ آتیک و سنگ بادبر

سنگ آتیک اجرا با چسب		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
ابعاد 2 سانتی تا 5 سانتی	هر متر مربع	85000
ابعاد 5 سانتی تا 10 سانتی	هر متر مربع	65000
10 سانتی به بالا	هر متر مربع	55000

سنگ آتیک اجرادوغایی		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
ابعاد 2 سانتی تا 5 سانتی	هر متر مربع	150000
ابعاد 5 سانتی تا 10 سانتی	هر متر مربع	130000
10 سانتی به بالا	هر متر مربع	110000

گچکاری و گچبری		
عملیات	دینمانسیون	قیمت (تومان)
گچ و خاک	هر متر مربع	55000 تا 35000
گچ روبه	هر متر مربع	25000
آستر خاک	هر متر مربع	35000
رایبیس ساده	هر متر مربع	75000
نور مخفی	هر متر طول	75000
ابزار کنج سقف	هر متر طول	120000 به بالا
قاشقی	هر متر طول	35000
قاب سقف	هر متر طول	45000
ستون چهار گوش با ابزار و سرتاجی ساده	هر طرف متر طولی	44000
ستون گرد	1 عدد	120000
ستون دو نبش	هر عدد	450000
خط ورساچی	هر متر طول	180000
دندان موشی	هر متر طول	180000 تا 95000
خط کوفی	هر متر طول	160000
خط زنجیره ای	هر متر طول	175000



دستمزد فونداسیون و اسکلت بتنی آذر ماه 99

فونداسیون و اسکلت بتنی		
خدمات	دیمانسسیون	قیمت (تومان)
ساخت (تیرچه بلوک) و اجرای سقف باتیرچه بلوک	کیلویی	3200 تا 4500
اجرای سقف (تیرچه کرومیت)	هر متر مربع	120000
اجرای سقف (کامپوزیت)	هر متر مربع	120000
اجرای سقف (عرشه فولادی)	هر متر مربع	110000
شناژبندی فونداسیون رادیه	هر کیلوگرم	1500
شناژبندی فونداسیون نواری	هر کیلوگرم	1900
قالب بندی فونداسیون	هر مترمربع	200000
بتن ریزی فونداسیون بتن آماده با پمپ	هر متر مکعب	20000
صفحه گذاری بدون هواگیر و رگراز	هزار تومان	95000
صفحه گذاری با هواگیری و رگراز	هزار تومان	150000
اجرای سقف تیرچه بلوک اسکلت آهن تک تیرچه	هزار تومان	150000
تیرچه دابل	هزار تومان	200000
تک تیرچه سقف های که قناس می باشند	هزار تومان	220000
	هر متر طول	
اجرای دیوار برشی در اسکلت آهن دیوار یک طرفه	تومان	250000
اجرای دیوار برشی در اسکلت آهن دیوار دو طرفه	هر متر مربع	200000
اجرای سقف کامپوزیت در ارتفاع معمولی	هر متر مربع	200000
اجرای اسکلت بتنی تا شش طبقه	هر متر مربع	200000
اجرای دیوار برشی در اسکلت بتن	دیوار یک طرفه	250000
اجرای دیوار برشی در اسکلت بتن	دیوار دو طرفه	20000
اجرای هر متر مربع سقف های کوبیاکس بدون دیوار برشی	هر متر مربعی	250000
اجرای سقف های رودیوار با شناژبندی	هر مترمربع	150000
اجرای سقف های رو دیوار نعل درگاه	هر متر طول	200000
اجرای بتن مگر با بتن آماده	هر مترمربع	35000
اجرای بتن مگر با بتن دستی	هر مترمربع	75000