



## هزینه و دستمزد فعالیت های بنایی - سال 1400

### دیوار سنگی مالن

قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
120000	هر متر مربع	دیوار سنگی بدون نما لاشه چینی عرض دیوار ۵۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر
190000 تا 250000	هر متر مربع	دیوار سنگی حکمی باردار مالن بند تو خالی عرض دیوار ۵۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر با بندکشی
330000	هر متر مربع	مالن بند تو خالی لوزی عرض دیوار ۵۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر با بندکشی
550000	هر متر مربع	دیوارسنگی کلوم با مصالح و دستمزد

### دیوار سنگ ورقه‌ای

قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
200000	هر متر مربع	دیوار سنگی ورقه‌ای مالن چکشی عرض دیوار ۴۰ سانت ارتفاع تا ۳ متر با بندکشی
220000 تا 350000	هر متر مربع	دیوار سنگی ورقه‌ای مالن برش با دستگاه عرض دیوار ۴۰ سانت تا ارتفاع ۳ متر بنا به طرح با بندکشی
120000	هر متر مربع	دیوار سنگی خشکه چینی
250000 تا 350000	هر متر مربع	دیوار سنگی سنگ قلوه بنا به اندازه سنگ با بندکشی
65000 تا 450000	متر طول	درپوش سر دیوار

### دیوارکشی با آجر فشاری

قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
35000	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر فشاری (تیغه ۱۰ سانتی)
45000	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر فشاری (تیغه ۱۵ یا ۲۰ سانتی)
65000	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر فشاری (تیغه ۲۵ سانتی)

### دیوارکشی با سفالی

قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
25000	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر سفالی (تیغه ۱۰ سانتی)
30000	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر سفالی (تیغه ۱۵ سانتی)
35000	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر سفالی (تیغه ۲۰ سانتی)

### دیوارکشی با آجر سفال

قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
150000 به بالا	هر متر مربع	دیوارکشی با آجر سفال با بندکشی



دیوار بلوکی یا لیکا		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
25000	هر متر مربع	دیوارکشی با لیکا (تیغه ۱۰ سانتی)
30000	هر متر مربع	دیوارکشی با لیکا (تیغه ۱۵ سانتی)
35000	هر متر مربع	دیوارکشی با لیکا (تیغه ۲۰ سانتی)

دیوار کشی با آجر سفال پنج سوراخ		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
140000	هر متر مربع	دیوار کشی با آجر سفال با یک طرف بند کشی
180000	هر متر مربع	دیوار کشی با آجر سفال با دو طرف بند کشی
180000 تا 220000 تومان	هر متر مربع	دیوار کشی با آجر سفال با دو طرف بند کشی

بندکشی		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
20000	هر متر مربع	بندکشی دیوار آجر سفال
20000	هر متر مربع	بندکشی دیوار سنگی
20000 الی 28000	هر متر مربع	بند کشی ترکیبی آجر و سنگ

هزینه و دستمزد نصب ایزوگام		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
250000	هر متر مربع	ایزوگام تک لا- با مصالح
480000	هر متر مربع	ایزوگام دو لا- با مصالح
20000	هر متر مربع	نصب ایزوگام- بدون مصالح

هزینه قیر گونی با مصالح		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
300000	هر متر مربع	قیر گونی یک لایه
500000	هر متر مربع	قیر گونی دو لایه
500000	هر متر مربع	لکه گیری

والپست		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
40000	هر عدد	والپست با دو طرف نبشی



رایتس کاری ساده		
قیمت (تومان)	دپمانسیون	عملیات
از 30000 تا 45000	هر متر مربع	رایتس کاری سقف و دیوار
45000	هر متر مربع	رایتس کاری نور مخفی

رایتس کاری بدون جوشکاری با مصالح و دستمزد(مصالح جدید)		
قیمت (تومان)	دپمانسیون	عملیات
از 80000 تومان تا 95000	هر متر مربع	رایتس کاری سقف و دیوار
90000 تومان	هر متر مربع	رایتس کاری نور مخفی

دستمزد کروم بندی		
قیمت (تومان)	دپمانسیون	عملیات
20000	هر متر مربع	کروم بندی دیوار
20000	هر متر مربع	کروم بندی کف
25000	هر متر مربع	کروم بندی پشت بام
45000 تا 65000 تومان	هر متر مربع	کروم بندی و بارریزی و سیمانکاری

دستمزد سیمانکاری

سیمانکاری بدون مصالح		
قیمت (تومان)	دپمانسیون	عملیات
35000	هر متر مربع	سیمان سیاه-آستر (هر متر مربع (متر از ۲۵۰ تا ۲۵۰))
30000	هر متر مربع	سیمان سفید (متر مربع (متر از ۱۰۰۰ تا ۱۰۰۰))
28000	هر متر مربع	سیمان کاری آستر و روبه (توام) (متر مربع (متر از ۱۰۰۰ تا ۱۰۰۰))
45000	هر متر مربع	آستر سیمان سیاه (آسانسور)
20000	هر متر مربع	سیمانکاری سیمان سفید روبه
18000	متر مربع	سیمانکاری- سیمان تگری
120000	متر مربع	سیمانکاری شسته
48000	متر مربع	سیمان آستر و روبه (دیوار تا ۵/۲ متر)
48000 تا 65000	متر مربع	آستر و روبه (نما)
60000	متر مربع	آستر و روبه (آسانسور)

سیمانکاری با مصالح		
قیمت (تومان)	دپمانسیون	عملیات
65000	هر متر مربع	سیمانکاری زیر کار (آستر) با مصالح
45000	هر متر مربع	روبه یا سفید کاری با مصالح
35000	هر متر مربع	روبه با سیمان سیاه



اجرت نصب موزائیک		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
25000	هر متر مربع	موزائیک کاری ساده
32000	هر متر مربع	موزائیک کاری لوزی

واش بتن		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
50000	هر متر مربع	واش بتن

نصب قرنیز		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
25000	هر متر طول	نصب قرنیز دوجابی
18000	هر متر طول	نصب قرنیز چسبی

جدول کشی		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
65000	هر متر طول	جدول بتنی سیمانی سایز 50 با زیرسازی و بتن
55000	هر متر طول	جدول بتنی سیمانی سایز 30 با زیرسازی و بتن

### دستمزد سنگ کاری تراورتن و گرانیت

سنگ کاری کف و بدنه		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
45000	هر متر مربع	کف پارکینگ یا کف واحد یا پاگرد راه پله
90000	هر متر مربع	بدنه واحد
130000	هر متر مربع	بدنه پاسیو
135000	هر متر مربع	بدنه راه پله

نصب سنگ پله		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
35000	هر عدد	نصب سنگ پله با زیر پله به طول یک متر و بیست سانت

سنگ کاری نما ساختمان		
قیمت (تومان)	دینمانسیون	عملیات
150000 تا 320000	هر متر مربع	نمای کلاسیک یا رومی بنا به طرح
140000	هر متر مربع	نمای ساده
140000 الی 350000	هر متر مربع	سنگ اسلب کف
150000 الی 210000	هر متر مربع	اسلب نصب در دیوار
45000 به بالا	هر عدد	نرده سنگی



نصب کاشی و سرامیک

نصب کاشی و سرامیک چسبی		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
60000	هر متر مربع	کاشی و سرامیک کاری دیوار
55000 الی 45000	هر متر مربع	کاشی و سرامیک کاری کف
1200000 تا 700000	هر واحد	کاشی کاری بین کابینت آشپزخانه با چسب کاشی

نصب کاشی و سرامیک دوغابی		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
55000	هر متر مربع	کاشی و سرامیک کاری دیوار دوغابی
60000	هر متر مربع	بدنه آشپزخانه: کاشی با ابعاد ۳۰ در ۶۰
75000	هر متر مربع	بدنه حمام و توالت: کاشی با ابعاد ۳۰ در ۶۰
75000	هر متر مربع	بدنه پاسیو: کاشی با ابعاد ۴۰ در ۸۰
70000	هر متر مربع	بدنه راه پله: کاشی با ابعاد ۴۰ در ۸۰
70000	هر متر طول	شمشیری کنار پله
180000 الی 130000	هر متر مربع	کاشی استخر
45000	هر متر مربع	سرامیک کاری کف (ساده)
55000	هر متر مربع	سرامیک کاری کف (آجری)
55000	هر متر مربع	سرامیک کاری کف (لوزی)

180000	هر متر مربع	کاشی استخر طرح دار و دارای سطوح غیر مسطح (منحنی)
180000 الی 130000	هر متر مربع	کاشی استخر ترکیبی از دو بند فوق

اجرت سنگ فرش کف ورقه ای		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
70000	هر متر مربع	سنگ فرش ورقه ای
85000	هر متر مربع	سنگ فرش ورقه ای چکنشی ساده
250000 تا 120000	هر متر مربع	سنگ فرش ورقه ای برش با دستگاه

سنگ فرش کف سنگ رود خانه ای		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
130000	هر متر مربع	سنگ فرش رود خانه ای با بند کشی

آجر نما- آجر نسوز		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
190000 تا 120000	هر متر مربع	آجر نما ساختمان و حیاط
130000	متر طول	هره
75000 از	هر متر مربع	آجر نما داخل ساختمان چسبی



دستمزد نصب سنگ آنتیک و سنگ بادبر

سنگ آنتیک اجرا با چسب		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
55000	هر متر مربع	ابعاد 2 سانتی تا 5 سانتی
45000	هر متر مربع	ابعاد 5 سانتی تا 10 سانتی
35000	هر متر مربع	10 سانتی به بالا

سنگ آنتیک اجرادوغابی		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
130000	هر متر مربع	ابعاد 2 سانتی تا 5 سانتی
120000	هر متر مربع	ابعاد 5 سانتی تا 10 سانتی
100000	هر متر مربع	10 سانتی به بالا

گچکاری و گچبری		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	عملیات
38000 تا 25000	هر متر مربع	گچ و خاک
16000	هر متر مربع	گچ روبه
15000	هر متر مربع	آستر خاک
40000	هر متر مربع	رایبیس ساده
55000	هر متر طول	نور مخفی
100000 به بالا	هر متر طول	ابزار کنج سقف
25000	هر متر طول	قاشقی
35000	هر متر طول	قاب سقف
250000	هر طرف متر طولی	ستون چهار گوش با ابزار و سر تاجی ساده
650000	1 عدد	ستون گرد
250000	هر عدد	ستون دو نبش
140000	هر متر طول	خط ورساچی
140000 تا 65000	هر متر طول	دندان موشی
135000	هر متر طول	خط کوفی
150000	هر متر طول	خط زنجیره ای

دستمزد فونداسیون و اسکلت بتنی آذر ماه 99

فونداسیون و اسکلت بتنی		
قیمت (تومان)	دیمانسیون	خدمات
4500 تا 3200	کیلویی	ساخت (تیرچه بلوک) و اجرای سقف باتیرچه بلوک
120000	هر متر مربع	اجرای سقف (تیرچه کرومیت)
120000	هر متر مربع	اجرای سقف (کامپوزیت)
110000	هر متر مربع	اجرای سقف (عرشه فولادی)
2600	هر کیلوگرم	شنازبندی فونداسیون رادیه
3500	هر کیلوگرم	شنازبندی فونداسیون نواری
150000	هر متر مربع	قالب بندی فونداسیون
35000	هر متر مکعب	بتن ریزی فونداسیون بتن آماده با پمپ
65000	هزار تومان	صفحه گذاری بدون هواگیر و رگراز
95000	هزار تومان	صفحه گذاری با هواگیری و رگراز
180000	هزار تومان	اجرای سقف تیرچه بلوک اسکلت آهن تک تیرچه
240000	هزار تومان	تیرچه دابل
220000	هزار تومان	تک تیرچه سقف های که قناس می باشند
65000	هر متر طول	قالب دور اسکلت
180000	تومان	اجرای دیوار برشی در اسکلت آهن دیوار یک طرفه
280000	هر متر مربع	اجرای دیوار برشی در اسکلت آهن دیوار دو طرفه
150000	هر متر مربع	اجرای سقف کامپوزیت در ارتفاع معمولی
200000	هر متر مربع	اجرای اسکلت بتنی تا شش طبقه
150000	دیوار یک طرفه	اجرای دیوار برشی در اسکلت بتن
250000	دیوار دو طرفه	اجرای دیوار برشی در اسکلت بتن
270000	هر متر مربعی	اجرای هر متر مربع سقف های کوبیاکس بدون دیوار برشی
200000	هر متر مربع	اجرای سقف های رودیوار با شنازبندی
170000	هر متر طول	اجرای سقف های رو دیوار نعل درگاه
35000	هر متر مربع	اجرای بتن مگر با بتن آماده
90000	هر متر مربع	اجرای بتن مگر با بتن دستی